



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 14 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
503

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών. . . 1  
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών. 2  
Περί αναγνώρισης της ιδιωτικής παρόδου στο Ο.Τ. 66—  
67, ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στη Δροσιά, Ν.  
Ευβοίας. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί της υπ' αριθ. 12/25.8.1981 πράξεως καταθέσεως  
Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης της Συμβολαιο-  
γράφου Θεοφανίνας, 'Αργυρής Παπάζογλου—Χαλι-  
κιιά. .... 4  
Περί της υπ' αριθ. 11/25.8.1981 πράξεως καταθέσεως  
Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης της Συμβ/φου  
Θεοφάνους 'Αργυρής Παπάζογλου—Χαλικιά. .... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 37526/237Π (1)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών.

##### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

"Έχοντας υπ' όψει:

1) Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως ετροποποιή-  
θηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 3,  
29 και 70 αυτού.

2) Τέ υπ' αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλοποιή-  
σεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τιμών  
πράξεων άτομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιό-  
τητος Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος»,  
(ΦΕΚ 208/Α).

3) Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οίκιστικών  
περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερον του άρθρου 62  
(παρ. 1) αυτού.

4) Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως  
Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος»  
(ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 α-  
υτού.

5) Τās υπ' αριθ. 1065/79 και 358/80 πράξεις του Δη-  
μοτικού Συμβουλίου 'Αθηναίων.

6) Την υπ' αριθ. 352/1981 γνωμοδότησιν του Συμβου-  
λίου Δημοτικών Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζομεν:

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθη-  
νών διά του χαρακτηρισμού του οικοδομικού τετραγώνου του  
περικλειομένου υπό των οδών Σουλιάτου, 'Αλκίστορος και  
Κουτσικάρη ως δημοτικού χώρου κέντρου νεότητας, ως και  
ή μετατροπή της οδού Κουτσικάρη εις πεζόδρομον, ως εμφά-  
νεται εις το υπό του 'Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οί-  
κισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 37526/1981 πρά-  
ξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα  
1: 500 του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά  
της παρούσης.

'Αθήναι, 31 Ιουλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

AEHNAL 1:50U

ΠΙΝΑΚΙΔΑ 455

62 HX013U

7-10-68  
"Pomarine" at Ploverpoint & SZA  
SZA

154. 8010001. 1091

8574963

Αριθ. Γ. 37527/2378

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσὶν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀδμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος», (ΦΕΚ 208/Α).

3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως

Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

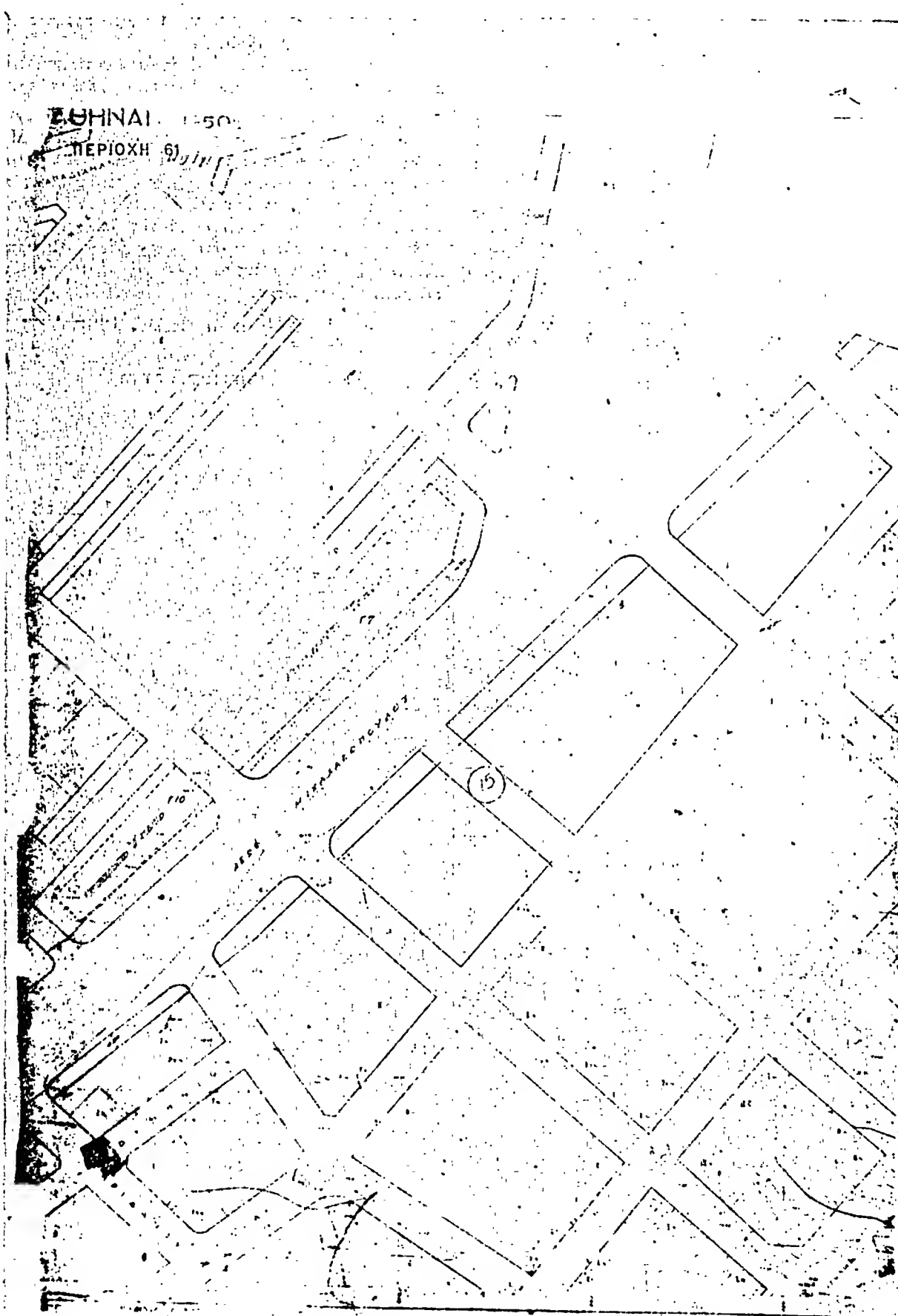
5) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 645/79 καὶ 932/79 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀθηνῶν.

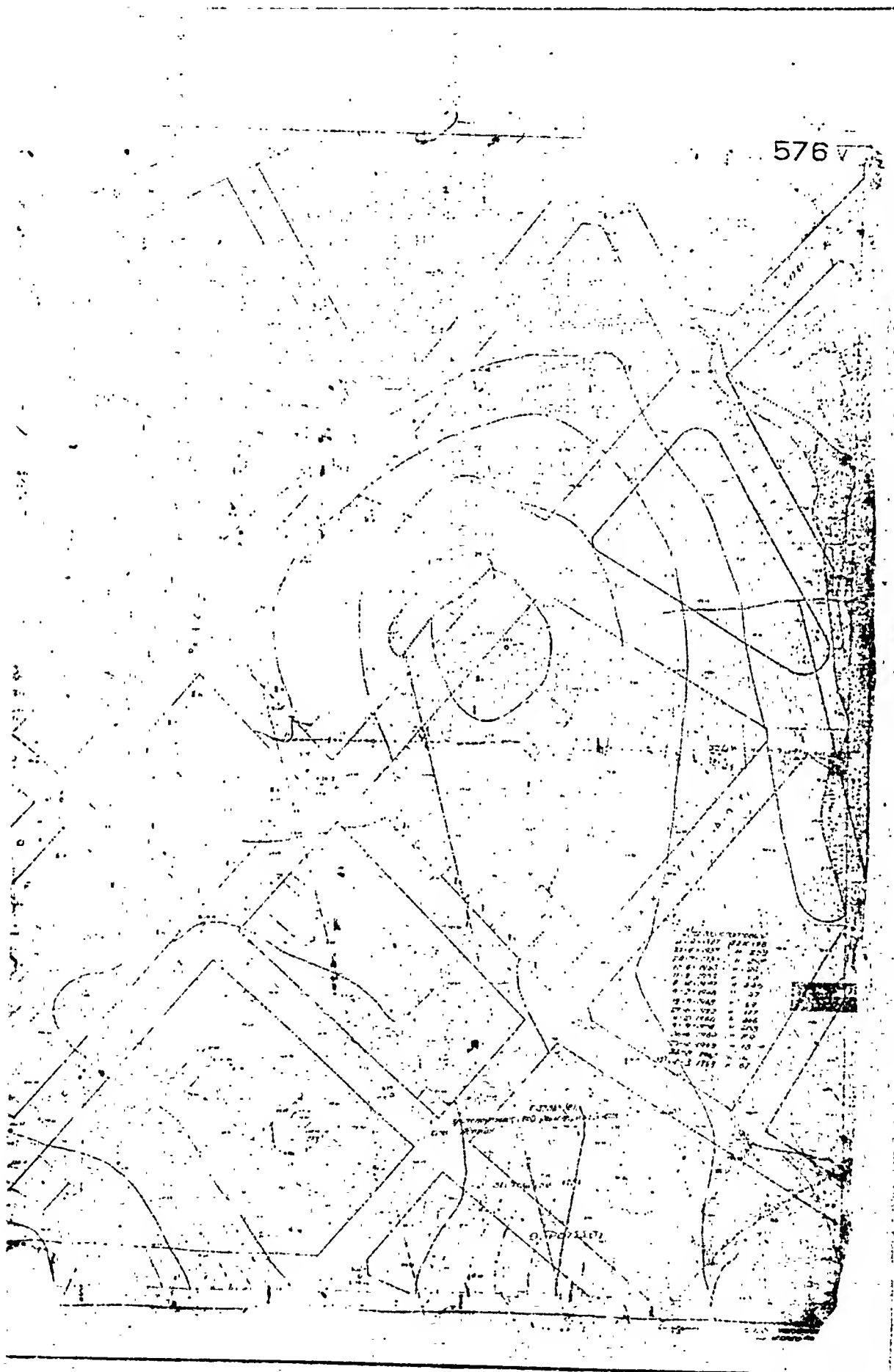
6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 402/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζουσαν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τῆς μετατροπῆς τῶν ὑπὸ τῶν ὀδῶν Μεγαλοπούλου, Αἰγινίτου Μαλάνδρου καὶ ἀνωνύμου περιχλειομένων οἰκοδομικῶν τετραγώνων εἰς χώρους κοινοχρήστου πρατίνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 37527/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον ζημιαιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 31 Ἰουλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ





Αρ. 4311/1801

(3)

Περί αναγνώρισεως της ιδιωτικής παρόδου στο Ο.Τ. 66 - 67 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στη Δροσιά Ν. Εύβοιας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών», β) του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ., γ) του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δτα.

2. Την από 27.5.80 αίτηση του Πέτρου Μακρή με την οποία ζητεί την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο την εύρισκόμενη στο Ο.Τ. 66 - 67 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται ή υπόψη πάροδος : α) 30790/19.7.1921 συμ-

βάλαιο συμβ/φου Τρ. Ακριώτου, β) 10837/23.7.1959 συμβόλαιο συμβ/φου Σπανού.

4. Το υπό κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Στρατή Μακρή θεωρηθέν την 12.1.1981 υπό της Προϊσταμένης ΠΕ και Π.

5. Την 4/11/20.3.81 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε :

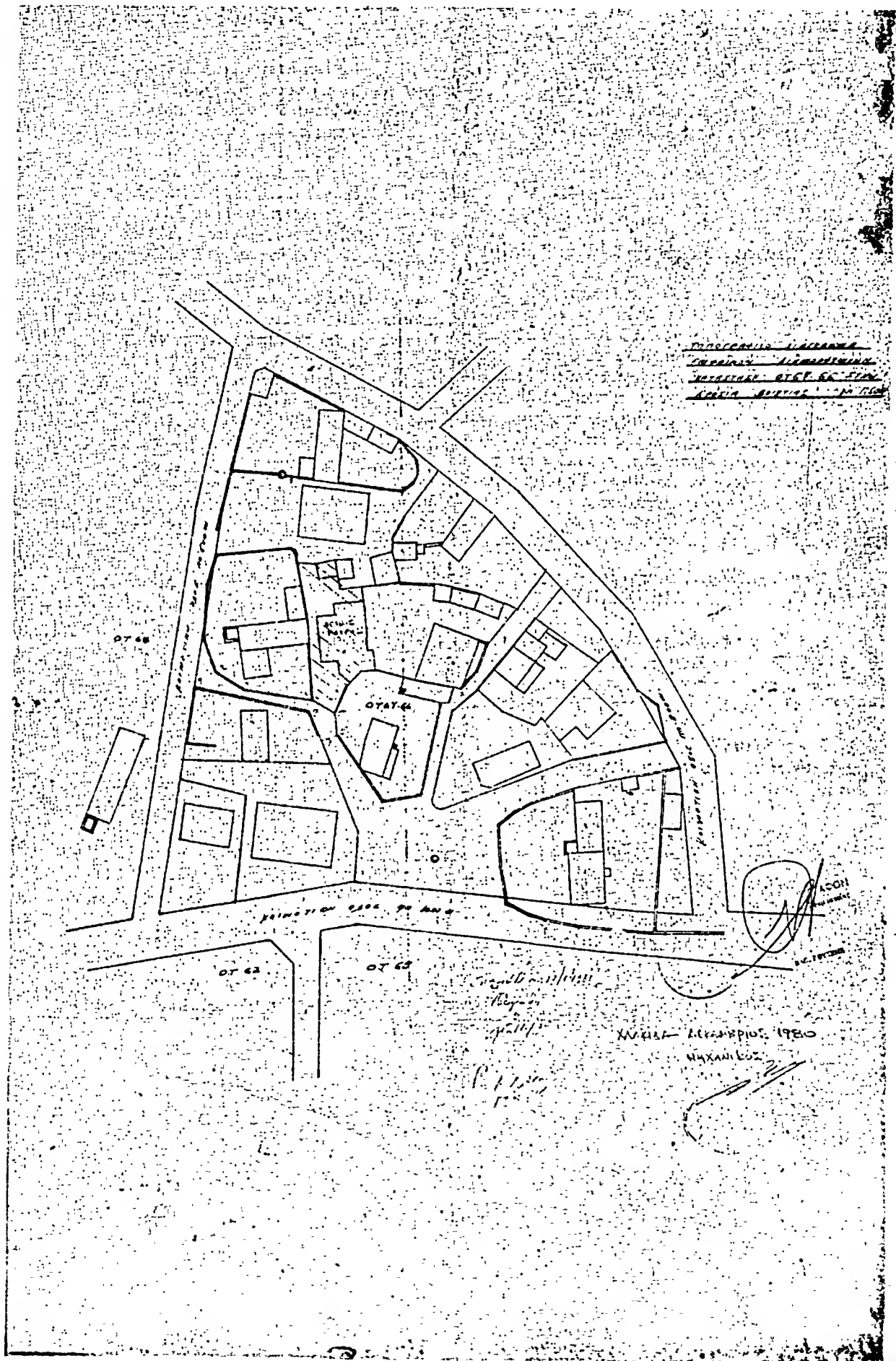
Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος που βρίσκεται στο Ο.Τ. 66 - 67 του σχεδίου Δροσιάς, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο έγκεκριμένο σχέδιο Δροσιάς και εντός του Ο.Τ. 66 - 67, όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Στρατή Μακρή, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Προϊστ. ΠΕ και Π της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 15 Μαΐου 1981

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 12/25.8.1981 πράξεως καταθέσεως Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τῆς Συμ/φου Θεσ/νίκης, Ἀργυρῆς Παπάζογλου - Χαλικιά.

Ἐμφανισθέντες : Κων/νος Κατούνης τοῦ Σταύρου κα τῆς Ἀννας, κάτοικος Θεσ/νίκης, Ἀλκαμένους 21, ἐνεργῶν δι' ἑαυτὸν ἀτομικῶς καὶ ὡς πληρεξούσιος, ἀντιπρόσωπος καὶ ἀντίκλητος τῶν: 1) Δημοσθένους Ἰωαννίδη τοῦ Δημητρίου καὶ τῆς Μαρίας καὶ 2) Ἐλισάβετ συζ. Δημ. Ἰωαννίδου τὸ γένος Κατούνη, κατοίκων Θεσ/νίκης, Νίγδης 3.

Περιεχόμενον Πράξεως : Κατάθεσις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 261618/25.8.1981 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τοῦ ἐν Θεσ/νίκη ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκ δρχμῶν 112.000 ὑπὲρ τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθησομένων ὡς δικαιούγων τοῦ Κων/νου Παπανικολάου, ὡς ἀποζημιώσιν καθορισθεῖσαν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1938/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, διὰ τήν, κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 1890/1964 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γ.Π.Θεσ/νίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 71967/1970 ἀποφάσεως Νομάρχου Θεσ/νίκης, προσκύρῳσιν τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 23-50-51-23, ἐμβαδοῦ 8 τ.μ. εἰς οἰκόπεδον τῶν ὑποχρέων καταθετῶν.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 1 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΝΤΩΝΗΣ Δ. ΑΡΚΟΥΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπ. Δημ. Ταμ. Θεσ/νίκης 50686/1.9.81)

(5)

Περὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11/25.8.1981 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τῆς Συμ/φου Θεσ/νίκης Ἀργυρῆς Παπάζογλου - Χαλικιά.

Ἐμφανισθέντες : Κων/νος Κατούνης τοῦ Σταύρου κα τῆς Ἀννας, κάτοικος Θεσ/νίκης, Ἀλκαμένους 21, ἐνεργῶν δι' ἑαυτὸν ἀτομικῶς καὶ ὡς πληρεξούσιος, ἀντιπρόσωπος καὶ ἀντίκλητος τῶν: 1) Δημοσθένους Ἰωαννίδη τοῦ Δημητρίου καὶ τῆς Μαρίας καὶ 2) Ἐλισάβετ συζ. Δημ. Ἰωαννίδου τὸ γένος Κατούνη, κατοίκων Θεσ/νίκης Νίγδης 3.

Περιεχόμενον Πράξεως : Κατάθεσις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 291314/14.8.1981 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσ/νίκη ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκ δρχμῶν 225.400 ὑπὲρ τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθησομένων ὡς δικαιούγων τοῦ Ἀθανασίου Λουλούδη, ὡς ἀποζημιώσιν καθορισθεῖσαν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1938/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, διὰ τήν, κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 1890/1964 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γ.Π. Θεσ/νίκης, προσκύρῳσιν τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 52-53-54-52 ἐμβαδοῦ 9,60 τ.μ. καὶ ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 23-28-53-51-23 ἐμβαδοῦ 36 τ.μ. καὶ μετὰ συμψηφισμό τμήματος οἰκοπέδου, τῶν καταθετῶν προσκυρουμένου εἰς οἰκόπεδον τῶν δικαιούγων Ἀθανασίου Λουλούδη, ὑπὸ στοιχεῖα 55-56-54-55 ἐμβαδοῦ 29,50 τ.μ., ἐναπομένοντος ὑπολοίπου μέτρων τετραγωνικῶν 16,10 ὅπερ ὑποχρεοῦνται οἱ καταθέται νὰ ἀποζημιώσωσιν.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 1 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΝΤΩΝΗΣ Δ. ΑΡΚΟΥΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπ. Δημ. Ταμ. Θεσ/νίκης 50687/1.9.81).